

Elbląg, dnia 13.01.2015 r.

IGR-II.7840.9.9.2014/2015

(nr rejestru organu wydającego decyzję)

DECYZJA NR EI/001/2015

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36 i art. 82 ust. 3 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 ze zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013 r. poz. 267 ze zm.),

po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 09.12.2014 r.,

**zatwierdzam projekt budowlany i udzielam pozwolenia budowę oraz
na wykonanie robót budowlanych.**

**Inwestor: Żuławski Zarząd Melioracji i Urządzeń Wodnych w Elblągu
82-300 Elbląg, ul. Junaków 3**

***reprezentowany przez Dyrektora Pana Bogdana Szymanowskiego
działającego z pełnomocnictwa Zarządu Województwa Warmińsko-Mazurskiego
dla inwestycji:***

Regulacja Srebrnego Potoku od km 1+071 do km 8+023:

- umocnienie skarp potoku,
- odbudowa dwóch kładek dla pieszych,
- budowa progów korekcyjnych -19 szt.,
- umocnienie wylotu przepustu pod ul. Kalinową,

w ramach zadania: „**Regulacja Srebrnego Potoku od km 0+000 do km 12+167**”

Miasto Elbląg

XXVII kategoria obiektów budowlanych

nr ewidencyjny gruntów:

- działki nr: 63, 64, 65, 66, 67, 70, 71, 74, 75, 76, 77, 78, 111, 114, 115/1, 115/2, 116, 117, 123 w obrębie Nr 0007 Miasto Elbląg,
- działki nr: 4/1, 341/3, 341/4, 342/2, 344/1, 345/1 w obrębie Nr 0008 Miasto Elbląg,
- działki nr: 117, 118, 334/3, 334/10, 341/1, 341/6 w obrębie Nr 0029 Miasto Elbląg.

Projekt budowlany wykonał:

– mgr inż. Sławomir Niemiałkowski uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej w zakresie budowli hydrotechnicznych Nr 1923/Gd/85, członek Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o nr ew. WAM/WM/3415/01,
sprawdził:

– mgr inż. Waldemar Warzała uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-inżynierskiej w zakresie budowli hydrotechnicznych Nr 4826/Gd/91, członek Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa o nr ew. WAM/WM/5146/01,

z zachowaniem następujących warunków, zgodnie z art. 36 ust. 1 oraz art. 42 ust. 2 i 3 ustawy – Prawo budowlane:

1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i prowadzenia robót budowlanych:
 - *całość prac należy wykonać zgodnie z obowiązującymi normami oraz warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych,*

- prace prowadzić zgodnie z przepisami BHP, z zatwierdzonym projektem budowlanym, pozwoleniem wodnoprawnym znak: DROŚ-SW.7322.125.2014.JS z dnia 09.09.2014 r. wydanym przez Marszałka Województwa Pomorskiego, decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach znak: DGKiOŚ-ROŚ.6220.5.2013.AZ z dnia 23.04.2014 r. wydaną przez Prezydenta Miasta Elbląga,
 - teren budowy zabezpieczyć przed dostępem osób postronnych.
- ~~1. Czas użytkowania tymczasowych obiektów budowlanych:~~
 2. Terminy rozbiórki:
 - 1) istniejących obiektów budowlanych nieprzewidzianych do dalszego użytkowania: rozbiórka istniejących dwóch kładek drewnianych dla pieszych – przed odbudową nowych obiektów,
 - ~~2) tymczasowych obiektów budowlanych.~~
 3. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:
 - ustanowić kierownika robót,
 - ustanowić inspektora nadzoru inwestorskiego zgodnie z wymogiem § 2 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19 listopada 2001r. w sprawie rodzajów obiektów budowlanych, przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego (Dz. U Nr 138 poz. 1554 z 2001r.) w odpowiedniej specjalności.
 4. Inwestor jest zobowiązany:
 - ~~1) zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy co najmniej 21 dni przed zamierzonym terminem przystąpienia do użytkowania,~~
 - 2) przed przystąpieniem do użytkowania uzyskać ostateczną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie.
 6. Kierownik budowy (robót) jest obowiązany prowadzić dziennik budowy lub rozbiórki oraz umieścić na budowie lub rozbiórce w widocznym miejscu tablicę informacyjną oraz ogłoszenie zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia.

Obszar oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 28 ust. 2 ustawy – Prawo budowlane – nie występuje.

Integralną część niniejszej decyzji stanowi opieczetowany pieczęcią tut. Urzędu załącznik:

1. Projekt budowlany.

UZASADNIENIE

Pan Sławomir Niemiałkowski – Biuro Projektów i Doradztwa Technicznego „Hydroprojekt w Gdańsku” Sp. z o.o. działający z pełnomocnictwa Żuławskiego Zarządu Melioracji i Urządzeń Wodnych w Elblągu, 82-300 Elbląg, ul. Junaków 3, reprezentowanego przez Dyrektora Pana Bogdana Szymanowskiego - działającego z pełnomocnictwa Zarządu Województwa Warmińsko-Mazurskiego - wystąpił z wnioskiem o udzielenie pozwolenia na regulację Srebrnego Potoku km od 1+071 do km 8+023 w ramach zadania: „Regulacja Srebrnego Potoku od km 0+000 do km 12+167”, Miasto Elbląg.

Inwestor spełnił warunki wynikające z art. 32 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, na podstawie których orzeczono jak w sentencji.
Decyzja obejmuje wniosek inwestora w całości.

Decyzja o pozwoleniu na budowę wygasa, jeżeli budowa nie zostanie rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja ta stała się ostateczna lub budowa została przerwana na czas dłuższy niż 3 lata.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w

Warszawie, za pośrednictwem Wojewody Warmińsko-Mazurskiego, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Decyzja niniejsza stała się ostateczna
w dniu 04.02.2015 r.

podpis
GŁÓWNY SPECJALISTA

Barbara Puchalska



Z up. WOJEWODY
WARMIŃSKO-MAZURSKIEGO

Jerzy Szczepanik

Dyrektor Wydziału
Infrastruktury, Geodezji i Rolnictwa
Warmińsko-Mazurskiego Urzędu Wojewódzkiego w Olsztynie

POUCZENIE

1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, na które jest wymagane pozwolenie na budowę, właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem co najmniej na 7 dni przed ich rozpoczęciem, dołączając na piśmie:
 - 1) oświadczenie kierownika budowy (robót), stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
 - 2) w przypadku ustanowienia inspektora nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzającego przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy – Prawo budowlane,
 - 3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy – Prawo budowlane.
2. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie, wydanego przez właściwy organ nadzoru budowlanego.
3. ~~W przypadku gdy uzyskanie pozwolenia na użytkowanie nie jest wymagane, do użytkowania obiektu można przystąpić po 21 dni od dnia doręczenia do właściwego organu nadzoru budowlanego zawiadomienia o zakończeniu budowy, jeżeli organ w tym terminie nie wniesie sprzeciwu w drodze decyzji.~~
4. Przed wydaniem pozwolenia na użytkowanie obiektu właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy, zgodnie z art. 59a ustawy – Prawo budowlane. Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli.

Otrzymują:

1. Sławomir Niemiałkowski – pełnomocnik inwestora
Biuro Projektów i Doradztwa Technicznego „Hydroprojekt w Gdańsku” Sp. z o.o.
80-225 Gdańsk, ul. Wassowskiego 12,
2. Miasto Elbląg
82-300 Elbląg, ul. Łączności 1,
3. Urząd Miejski w Elblągu
Departament Rozwoju, Inwestycji i Dróg
82-300 Elbląg, ul. Łączności 1,
4. Nadleśnictwo Elbląg
82-300 Elbląg, ul. Marymoncka 5,
5. Warmińsko-Mazurski Wojewódzki Inspektor nadzoru Budowlanego
10-575 Olsztyn, Al. Marsz. J. Piłsudskiego 7/9,
6. A/a.

Zwalnia się od opłaty skarbowej na podstawie art. 7 pkt 3, ustawy z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2012 r. poz. 1282 ze zm.)

